

Kutse piiride kättenäitamisele

Aluseks võttes „Katastriüksuse moodustamise kord” Vabariigi Valitsuse 14.augusti 2018 määrus nr 30 §20;22 kutsun Teid tutvuma puudutatud isikuna piiri ja piirimärkide asukohtadega Tapa valla Raudla külas Luite (40001:003:0540) kinnistu piiripunkti 11 juures 13.septembril 2024 kell 10⁰⁰. Maamõõtja Enn Gross'i (tegevuslitsentsi nr. 672-MA-k) poolt on teostamisel Eesti Vabariigile kuuluva 13 Jägala-Käravete tee (40001:003:0195) kinnistu kõrval oleva Luite (40001:003:0540) katastriüksuse jagamine kaheks katastriüksuseks (Luite ja Luitepõllu) vastavalt kirjale lisatud piiripunktide ja piiride skeemile.

Moodustatava uue Luitepõllu katastriüksusega on riigile kuuluval tee maaüksusel ühised piirimärgid punktides 8;9;10;11. Punktis 11 on varem paigaldatud piirimärk (metalltoru) maastikul säilinud. Punktis 8 on piirimärk hävinenud. Märki ei ole taastatud, kuna paikneb haritaval maal ning segavad maa kasutamist. Piirimärgi vormiks saab “piirimärk paigaldamata”.

Varasemas Luite piiriprotokollis on piiri punktide 8-9-10-11 vahel kirjeldatud tee telje suhtes (piir kulgeb 9,5m tee teljest). Kuna teed enam ei eksisteeri, on Luite piiriandmete alusel teemaa serva punktidesse 9 ja 10 määratud piirimärgid. Piirimärke ei ole paigaldatud, kuna jäävad haritavale maale. Piirimärgi vormiks on “piirimärk paigaldamata”.

Ühine piir moodustatava kü-ga kulgeb punktide 8-9-10-11 vahel sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed:

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Piiriprotokolli allkirjastamine:

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus:

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Täiendava informatsiooni saamiseks palun helistada tel numbril +3725175730 või kirjalikult E-posti aadressil enn.gross@eomap.ee.

Lisa: Piiripunktide ja piiride skeem

Lugupidamisega
Enn Gross
maamõõtja